

# **Informacje o ogłoszeniu**

## **Data publikacji ogłoszenia**

01-08-2018

## **Termin składania ofert**

20-08-2018

## **Numer ogłoszenia**

1128712

## **Status ogłoszenia**

Aktualne

## **Miejsce i sposób składania ofert**

1. Oferty należy składać do dnia 20.08.2018r. do godz. 10:15 w siedzibie Zamawiającego: PGKiM Ryki Sp. z o.o., 08-500 Ryki, ul. Słowackiego 5, I piętro – Sekretariat.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest złożenie oferty w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert (nieprzejrzysta, zamknięta koperta).
3. Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany w punkcie I niniejszej specyfikacji i oznaczone w sposób następujący: „OFERTA – Nadzór Inwestorski ZPs 17/18”. Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.
4. Oferty zostaną otwarte dnia 20.08.2018r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego (jw.) w pokoju nr 11.
5. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej. W takiej sytuacji, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje. Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres Wykonawcy, treść oświadczenia Wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis Wykonawcy. Z treści oświadczenia o wycofaniu oferty musi wynikać, że oświadczenie dotyczy wycofania oferty złożonej na zadanie: „Nadzór Inwestorski ZPs 17/18”.
6. W przypadku zmiany oferty Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę zmienia, określając zakres tych zmian. Oświadczenie o zmianie oferty musi zawierać nazwę i adres Wykonawcy oraz podpis Wykonawcy). Oświadczenie o zmianie oferty Wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie:  
Oświadczenie o zmianie oferty złożonej na zadanie: „Nadzór Inwestorski ZPs 17/18”  
Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.

## **Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

Marek Janic

## **Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

tel. (81) 865 15 39 [wew. 24]

## **Skrócony opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn.: Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody i stacji wodociągowej „Swatowska” w Rykach., polegającym na budowie stacji uzdatniania wody „Swatowska” wraz z infrastrukturą techniczną w Rykach .

## **Kategoria ogłoszenia**

Usługi

## **Podkategoria ogłoszenia**

Usługi inne

## **Miejsce realizacji zamówienia**

Województwo: lubelskie Powiat: rycki Miejscowość: Ryki

## **Opis przedmiotu zamówienia**

### **Cel zamówienia**

Głównym celem zamówienia jest wybór Wykonawcy, którego zadaniem będzie nadzór inwestorski nad zadaniem Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody i stacji wodociągowej „Swatowska” w Rykach, którego z kolei celem jest poprawa jakości dostarczanych wód na cele socjalno - bytowe oraz przemysłowe poprzez modernizację istniejącej infrastruktury uzdatniania wody w miejscowości Ryki.

### **Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn.: Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody i stacji wodociągowej „Swatowska” w Rykach., polegającym na budowie stacji uzdatniania wody „Swatowska” wraz z infrastrukturą techniczną w Rykach obejmującym w szczególności:
  - a) uzbrojenie istniejących studni SIV i SV w naziemne obudowy wraz z orurowaniem i wyposażeniem w pompy głębinowe o wydajności 40 m<sup>3</sup>/h i podnoszeniu ok. 90 msw,
  - b) budowa budynku technologicznego z urządzeniami do uzdatniania wody,
  - c) budowa zbiornika retencyjnego wody czystej o pojemności 350 m<sup>3</sup>,
  - d) budowa zbiornika popłuczyn o pojemności  $V_{uz} = 32 \text{ m}^3$ ,
  - e) sieci technologiczne, zasilające i sterownicze,
  - f) zbiornik bezodpływowy z chlorowni,
  - g) obiekty zagospodarowania terenu, drogi dojazdowe, ogrodzenie studni „SIV” i ogrodzenie SUW,
  - h) wymiana transformatora w istniejącej stacji trafo wraz z uzgodnieniami z gestorem sieci,

i) budowa paneli fotowoltaicznych.

2. Zamawiający wymaga w szczególności zapewnienia ciągłego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót zgodnie z art. 25, 26 i 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U z 2017r., poz. 1332 ze zm.), w specjalnościach:

1) Instalacyjnej w zakresie sieć, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

2) Konstrukcyjno – budowlanej,

3) Instalacyjnej w zakresie sieć, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

3. Szczegółowy zakres robót dla zadania objętego nadzorem inwestorskim zawiera

Dokumentacja Techniczna – załącznik nr 1 do SIWZ.

## **Kod CPV**

71520000-9

## **Nazwa kodu CPV**

Usługi nadzoru budowlanego

## **Harmonogram realizacji zamówienia**

1. Wymagany termin wykonania zamówienia: po końcowym odbiorze wszelkich wykonanych robót budowlanych i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz po całkowitym rozliczeniu inwestycji z wykonawcą robót budowlanych i wszystkimi instytucjami finansującymi oraz wykonaniu w imieniu Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji/rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych i dostawców (przeeglądy gwarancyjne/odbior pogwarancyjny).

2. Przewidywany termin zakończenia realizacji robót budowlanych: 31.12.2019r.

3. Termin realizacji zamówienia jest tożsamy z datą podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

4. W przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia przez wykonawcę robót budowlanych automatycznie ulega wydłużeniu o ten sam okres termin wykonania zamówienia Wykonawcy Inspektora.

5. Niezależnie od terminu wykonania zamówienia Wykonawca - Inspektor ma obowiązek uczestniczyć w spotkaniach wyznaczonych przez Zamawiającego w okresie gwarancyjnym.

6. Termin gwarancji zostanie doprecyzowany po rozstrzygnięciu postępowania na roboty budowlane.

## **Załączniki**

- [Link do BIP Zamawiającego](#)
- [SIWZ](#)

## **Pytania i wyjaśnienia**

- [Zmiana nr 1](#)
- [Wyjaśnienie nr 1](#)

## **Wiedza i doświadczenie**

Wiedza i doświadczenie - za spełniających warunek udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowali co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotą budowlaną o wartości co najmniej 3 000 000 zł netto:

a) powyższa wartość (3 000 000 zł netto) dotyczy nadzorowanej roboty budowlanej, a nie usługi nadzoru inwestorskiego,

b) Zamawiający uzna niniejszy warunek za spełniony, również w przypadku, gdy Wykonawca wykaże się doświadczeniem w ramach umowy na pełnienie funkcji inżyniera kontraktu lub inwestora zastępczego o ile umowy te obejmowały pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie opisanym w powyższym warunku dotyczącym wiedzy i doświadczenia,

c) dla potrzeb oceny spełnienia powyższego warunku, jeśli wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu NBP nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu;

## **Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Personel Wykonawcy - za spełniających warunek udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy wykażą, iż skierują do realizacji przedmiotu zamówienia przynajmniej po jednej osobie posiadającej:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; co najmniej 2 - letnie doświadczenie zawodowe, w tym realizacja co najmniej 1 zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie stacji uzdatniania wody jako inspektor nadzoru inwestorskiego lub kierownik budowy/kierownik robót,

b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej; co najmniej 2 – letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy/kierownika robót; w przypadku tej branży Zamawiający nie wskazuje charakteru inwestycji pod kątem doświadczenia,

c) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; co najmniej 2 - letnie doświadczenie zawodowe, w tym realizacja co najmniej 1 zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie stacji uzdatniania wody jako inspektor nadzoru inwestorskiego lub kierownik budowy/kierownik robót ;

i) użyte powyżej określenia „budowa, przebudowa lub remont” należy interpretować w rozumieniu nadanym ustawą Prawo budowlane,

ii) Wykonawca wyznaczy najpóźniej w dniu podpisania umowy Inspektora - koordynatora spośród osób wymienionych w Wykazie osób,

iii) personel Wykonawcy musi przynależeć do odpowiednich samorządów zawodowych,

iv) uprawnienia osób, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie objętym

niniejszym zamówieniem,

v) dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016r., poz. 65),

vi) w przypadku osób będących obywatelami państwa członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwa członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone na zasadach określonych w art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 ze zm.),

vii) dopuszcza się uprawnienia równoważne – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie,

viii) Zamawiający nie dopuszcza wskazywania tej samej osoby na więcej niż jedno stanowisko,

ix) W przypadku Wykonawców występujących wspólnie spełnianie wymogu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia będzie oceniane łącznie.

## **Warunki zmiany umowy**

W przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia przez wykonawcę robót budowlanych automatycznie ulega wydłużeniu o ten sam okres termin wykonania zamówienia Wykonawcy -Inspektora.

## **Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy**

1. ETAP I - ocena wstępna ofert, której poddawani są wszyscy Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się dołączyć do oferty następujące oświadczenia:

- 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 3 do SIWZ,
- 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 4 do SIWZ;
- 3) Pełnomocnictwo (oryginał lub kopia poświadczona notarialnie) do reprezentowania Wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie), o ile ofertę składa pełnomocnik,
- 4) Zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt 4 niniejszego Rozdziału, jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego.

2. ETAP II - badanie oferty Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, na podstawie następujących dokumentów:

- 1) Wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane – Załącznik nr 5 do SIWZ, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (np. referencje, poświadczenia, itp.);
- 2) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 6

do SIWZ:

- a) jeżeli osoby wymienione w Wykazie nie są pracownikami Wykonawcy należy do oferty załączyć zobowiązanie podmiotów o oddaniu ich do dyspozycji na czas wykonywania niniejszego zamówienia,
- b) przed podpisaniem Umowy Zamawiający może zażądać od Wykonawcy decyzji, zaświadczeń, dyplomów i innych dokumentów potwierdzających, że osoby biorące udział w realizacji niniejszego zamówienia posiadają odpowiednie uprawnienia, a także że są zrzeszeni w odpowiednich samorządach zawodowych,
- 3) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Zamawiający uzyska samodzielnie z ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej. Wobec powyższego Wykonawca zwolniony jest z dostarczenia niniejszego dokumentu.

## Ocena oferty

### Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

1. Cena brutto: 100 %

$C = C_n / C_b \times 100$ , gdzie:

$C_n$  – oferta z najniższą ceną,

$C_b$  – cena oferty badanej.

### Wykluczenia

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia, tj.:

- 1) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 2) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 3) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 4) Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 5) W stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166,

1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

6) Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych; jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia powyższego zdarzenia;

7) Wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Prawo zamówień publicznych, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania; jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia powyższego zdarzenia.

## **Zamawiający - Beneficjent**

### **Nazwa**

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W  
RYKACH SPÓŁKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

### **Adres**

Juliusza Słowackiego 5

08-500 Ryki

lubelskie , ryki

### **Numer telefonu**

81 865 15 39

### **Fax**

81 865 16 02

### **NIP**

7160001905

### **Tytuł projektu**

Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody i stacji wodociągowej Swatowska w Rykach wraz z systemami monitoringu sieci i zdalnego odczytu wodomierzy.

### **Numer projektu**

RPLU.06.04.00-06-0024/17-00