



Załącznik nr 5.3

UMOWA ZP 18/17/2/3
Dostawa gazu ziemnego
CZĘŚĆ 3

podpisana dnia, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rykach Sp. z o.o.; 08 – 500 Ryki, ul. Słowackiego 5, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000111420, kapitał zakładowy 18 539 400 PLN, NIP: 716-000-19-05, REGON 430844647, zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez: Tomasz Pośpiech – Prezes Zarządu, Barbara Wiśniewska - Prokurent

a

.....
.....

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i dalej ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017, poz. 1579 ze zm.).

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa gazu ziemnego wysokometanowego grupy E, zwanego dalej „gazem ziemnym”, do miejsc poboru gazu ziemnego zlokalizowanych w obiektach Zamawiającego – CZĘŚĆ 3 Ryki, ul. Karola Wojtyły 29.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej na podstawie zawartej umowy dystrybucyjnej pomiędzy Wykonawcą a OSD, jeśli Wykonawca nie jest właścicielem sieci, do miejsc poboru gazu ziemnego wskazanych w Rozdziale III SIWZ – Załącznik nr 1 do umowy.
3. Dostawa gazu odbywać się będzie na warunkach określonych w:
 - 1) Ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2017r., poz. 220 ze zm.),
 - 2) Taryfach zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (dalej „URE”),
 - 3) Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (dalej „IRiESD”),
 - 4) Kodeksie Cywilnym i innych przepisach prawa dotyczących przedmiotowego zamówienia.
4. Prognozowane ilości gazu ziemnego, określona w SIWZ, została przyjęta do obliczenia szacunkowej wartości zamówienia, co nie odzwierciedla realnego bądź deklarowanego wykorzystania energii elektrycznej w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Rozliczenie kompleksowej dostawy gazu odbywać się będzie na podstawie faktycznego zużycia gazu wg cen wynikających ze złożonej oferty.
5. Wykonawca musi mieć podpisaną umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usług dystrybucji gazu ziemnego na okres co najmniej trwania realizacji niniejszego zamówienia - jeśli nie jest właścicielem sieci.



6. Jeżeli przed zakończeniem okresu obowiązywania Umowy koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu gazem ziemnym wygaśnie, Wykonawca zobowiązuje się do jej odnowienia i przedłożenia Zamawiającemu kserokopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji.
7. Nieprzedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii odnowionej koncesji w terminie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji będzie skutkować naliczeniem kary umownej, a po upływie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji – wypowiedzeniem Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość skorzystania z „Prawa opcji” w trakcie trwania umowy w zakresie:
 - 1) Zwiększenia zakresu zamówienia w stopniu nie większym niż do 30 % wartości zamówienia podstawowego - w przypadku zwiększonego zużycia gazu. Ceny jednostkowo nie podlegają zmianie;
 - 2) Zmniejszenia zakresu zamówienia w stopniu nie większym niż do 30 % wartości zamówienia podstawowego – w przypadku zmniejszonego zużycia gazu. Ceny jednostkowo nie podlegają zmianie;
 - 3) Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z Prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Warunkiem skorzystania z prawa opcji jest pisemne oświadczenie woli Zamawiającego w zakresie zwiększenia zamówienia w ramach prawa opcji. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga aneksu umowy.
9. Termin realizacji umowy: 01.01.2018r. – 31.12.2018r. (12 miesięcy).
10. Zamawiający wskazuje Wykonawcę jako podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe na rynku bilansującym, zarówno w zakresie zgłaszania umów sprzedaży, jak i rozliczeń za niezbilansowanie. Zamawiający zwolniony jest z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym. Wykonawca może zlecić wykonanie obowiązków w zakresie bilansowania handlowego innemu podmiotowi.
11. Na podstawie art. 9g ust. 12 Prawa energetycznego integralną częścią Umowy jest Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, zwana dalej IRIESD, opracowana i wprowadzana do stosowania przez OSD. Zmieniona lub nowa IRIESD wiąże Zamawiającego, po jej zatwierdzeniu przez Prezesa URE i ogłoszeniu w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki, od dnia określonego w decyzji Prezesa URE.

§ 2

Prawa i obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Sprzedaży gazu ziemnego z zachowaniem wymagań określonych w Umowie, Prawie energetycznym i IRIESD oraz obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 Umowy;
 - 2) Prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń;
 - 3) Udostępnienia Zamawiającemu otrzymanych od OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie dostarczania gazu ziemnego do miejsc poboru wskazanych w SIWZ;
 - 4) Przyjmowania w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.00 zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego pod nr tel., adres poczty elektronicznej ,w zakresie realizacji Umowy;
 - 5) Rozpatrywania reklamacji i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania reklamacji;



- 6) Nieodpłatnego udzielanie informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych tariff i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym Umową;
 - 7) Dokonania korekty rozliczeń z Zamawiającym, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowego albo w razie przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów wskazań układu pomiarowego;
 - 8) Dokonania optymalizacji zużycia gazu na rok 2019, w terminie do końca września 2018r.;
 - 9) Sporządzenia na koniec września 2018r. zestawienia zużycia z podziałem na poszczególne miesiące i punkty poboru.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) Pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) Zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb;
 - 3) Terminowego regulowania należności za dostarczony gaz ziemny oraz innych należności związanych ze sprzedażą gazu ziemnego;
 - 4) Przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianie gazomierza w układzie pomiarowym wraz z podaniem jego numeru.
3. Strony zobowiązują się do:
- 1) Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za dostarczony gaz ziemny;
 - 2) Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz ziemny;
 - 3) Pisemnego zgłoszenia zmiany adresu korespondencyjnego.

§ 3

Cena i rozliczenia

1. Wynagrodzenie na wykonanie przedmiotu Umowy zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy (Załącznik nr 2 do umowy) i wynosi brutto zł, (słownie:), z możliwością zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu zamówienia o 30 % w ramach Prawa opcji, o czym mowa w § 1 ust. 8 umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z dostawą gazu ziemnego do miejsc poboru wskazanych w SIWZ, w tym podatek VAT i akcyzowy.
3. Cena określona w ust. 1 może ulec zmianie w przypadkach:
 - 1) Zmian podatku akcyzy. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o zmianie podatku i przedstawić odpowiedni dowód niniejszej zmiany na 14 dni od daty wejścia w życie zmiany podatku. Niniejsza zmiana nie będzie powodować konieczności aneksowania umowy;
 - 2) Zmian podatku VAT, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, iż zmiana stawki podatku od towarów i usług realnie zmieni koszty Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek w terminie 14 dni od zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek, w którym musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany stawki podatku na zmianę kosztów realizacji Umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia i zależności między zmianą stawki podatku od towarów i usług a zmianą kosztów realizacji Umowy. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian na koszty realizacji Umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony przystępują do negocjacji w zakresie zmiany wynagrodzenia umownego brutto, przy czym



wynagrodzenie umowne netto pozostanie bez zmian. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulega zmianie w przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy. Wówczas, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część prac wykonywaną po terminie wprowadzenia zmiany ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian;

4. Rozliczenia kosztów sprzedanego gazu odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
5. Ustalenia ilości pobranego paliwa gazowego dokonuje się na podstawie iloczynu wielkości zużycia gazu ziemnego, ustalonego w jednostkach objętości na podstawie wskazań układu pomiarowego, oraz współczynnika konwersji zgodnie z zasadami określonymi w § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz.U., poz. 820).
6. Należność Wykonawcy za pobrany gaz ziemny obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru, jako iloczyn liczby kWh oraz właściwej dla danej grupy taryfowej stawki.
7. Zamawiający nie dopuszcza stosowania rozliczenia za gaz ziemny według prognoz zużycia.
8. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość gazu ziemnego pobranego w danym miejscu poboru wraz z podaniem odczytów stanu początkowego i końcowego dla danego układu pomiarowego, przyjętych do wyliczenia ilości pobranego gazu ziemnego.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, w szczególności w przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrany gaz ziemny Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury.
10. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będą prawidłowo wystawione faktury przez Wykonawcę.
11. Faktury będą wystawiane na adres Zamawiającego i regulowane w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
12. Zamawiający dopuszcza wysyłanie faktur w formie elektronicznej.

§ 4

Wstrzymanie dostawy gazu ziemnego

1. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania paliwa gazowego w przypadku gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobrany gaz, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności określonego w § 3 ust. 12 Umowy, pomimo uprzedniego powiadomienia Zamawiającego na piśmie o istnieniu zaległości i wyznaczenia mu dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.
2. Wykonawcy przysługuje prawo wstrzymania dostawy gazu z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca informuje Zamawiającego o przyczynach wstrzymania dostaw gazu oraz zobowiązany jest podjąć współpracę z Zamawiającym w celu wyeliminowania wskazanych przez Wykonawcę przyczyn, zmierzając do możliwie niezwłocznego wznowienia dostarczania gazu ziemnego.

**§ 5****Standardy jakościowe obsługi**

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne (Dz. U. 2017 r. poz. 220 ze zm.).
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz.U. 2013, poz. 820) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§ 6**Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w formie aneksu w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) Wystąpienia siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - 3) Wystąpienia przez Zamawiającego z wnioskiem o zmianę mocy umownej lub taryfy;
 - 4) Zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zmiana ceny, o których mowa w § 3 ust. 3 umowy nie będzie powodować konieczności aneksowania umowy.

§ 7**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) Wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% umownego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, określonego w § 3 ust.1 umowy,
 - 2) W następstwie okoliczności, o której mowa w § 1 ust. 7 umowy, tj. za niedostarczenie Zamawiającemu odnowionej koncesji na obrót gazem ziemnym, w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
2. Suma kar umownych, naliczonych wg treści ust. 1 pkt. 1 i 2 nie może przekroczyć 10% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku rozwiązania lub wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego, poza przypadkiem, który określa § 8 ust. 1 umowy.
4. Kary umowne mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy.
5. W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 8****Rozwiązanie umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w całości lub w części, w trybie natychmiastowym, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych, w przypadku, gdy dostawa jest realizowana w sposób nienależyty lub sprzeczny z umową, w szczególności w przypadku:
 - 1) Niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
 - 2) Nieprzedłożenia Zamawiającemu odnowionej koncesji na obrót gazem ziemnym w terminie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji;
 - 3) Przerwy w dostawie gazu ziemnego dłuższej niż 12 godzin, z wyjątkiem okoliczności, o których mowa w § 4 ust. 1 i 2 umowy.

§ 9**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
3. Sądem właściwym miejscowo w sporach w przedmiocie niniejszej Umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Jurysdykcja dla rozstrzygania sporów w przedmiocie niniejszej Umowy jest po stronie Polski.
5. Umowę zawarta została w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.
7. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne oraz ustawy Prawo zamówień publicznych., a także inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

.....
ZAMAWIAJĄCY.....
WYKONAWCAZałączniki:

- 1) SIWZ
- 2) Oferta Wykonawcy